

## GIULIANI PIERO S.r.l. dal 1961: Una storia di impegno e professionalità

**GIULIANI PIERO srl** è una moderna Impresa di costruzioni che opera da oltre 60 anni nel campo stradale, specializzata in tutto ciò che sta sotto e anche sopra la strada.

Dentro al marchio e all'impresa c'è la famiglia GIULIANI, costruttori negli anni '60 con il fondatore Piero Giuliani –purtroppo scomparso nell'ottobre 2009 – costruttori oggi.

Giuliani, una dinastia di costruttori, operativi sin dagli anni '30, prosegue l'attività ed è attualmente guidata da Marlene Menconi, moglie del titolare con funzioni di A.D. con i figli Carlo e Marco, soci dell'Azienda di famiglia, che non operano solo in ufficio, ma sul campo, in cantiere, insieme allo staff tecnico e a quello operativo, perché realizzare opere importanti significa soprattutto “saper fare”, e la prima qualità di questa Azienda è appunto la concretezza.

### LA STORIA

**Piero Giuliani** nel 1961 dopo aver lavorato nella azienda edile guidata dallo zio paterno decise di mettere a frutto le proprie conoscenze nei lavori edili, costituendo una propria Impresa, iniziò a costruire case private, realizzando anche interventi manutentivi sui fabbricati. A metà degli anni '60 realizzò in Pisa il primo complesso immobiliare di proprietà, nel contempo prese ad eseguire Lavori Pubblici sempre nel settore dell'edilizia pura, iniziò anche ad eseguire lavori stradali, opere di urbanizzazione, manutenzioni del verde e interventi su acquedotti e fognature.

Già nei primi anni '70 ci fu la svolta: l'impresa sapientemente guidata da Piero Giuliani iniziò ad essere considerata azienda all'avanguardia nell'ambito dei lavori stradali, per la realizzazione e manutenzione degli acquedotti e delle fognature, Sin dal 1973 infatti l'Impresa Piero Giuliani ottenne il Certificato di iscrizione all'Albo Nazionale Costruttori (l'odierna attestazione SOA) rilasciata dal Ministero dei Lavori Pubblici, indispensabile per poter partecipare agli appalti dei Comuni, delle Province e di tutti gli enti Statali. Pur continuando l'attività iniziale dell'edilizia abitativa, l'impresa improntò l'attività dei lavori stradali e delle opere accessorie quale core business Aziendale: furono così acquisiti mezzi e attrezzature, macchine operatrici, escavatori, pale meccaniche, che andarono a coadiuvare e/o a sostituire il lavoro manuale del personale.

L'Impresa Piero Giuliani realizzò importanti lavori fognari quali l'importante sistema del quartiere San Giusto in Pisa nella zona sud tra la stazione ferroviaria e l'Aeroporto, opere di urbanizzazione nei quartieri di Pisanova, Porta a Lucca ed i Passi oltre numerosi interventi stradali sul territorio, divenendo così un punto di riferimento dei Comuni del territorio Pisano.

Nel corso degli anni Piero Giuliani con la sua lungimiranza ed intelligenza, ampliò il proprio raggio di azione al territorio Regionale, anche e soprattutto investendo capitali sia nel campo delle attrezzature sia negli investimenti immobiliari che curava in prima persona con il supporto della moglie Marlene, indispensabile supporto, divenendo una delle più importanti realtà imprenditoriali del Territorio.

Con l'ingresso in azienda dei figli agli inizi degli anni '80 l'azienda proseguì la propria fase di crescita mantenendo il proprio status di Impresa individuale Piero Giuliani, fino all'anno 2009 quando l'azienda è stata trasformata in Società con la denominazione **Giuliani Piero srl**.

### OGGI

Dunque un'ampia capacità di fare, sotto, sopra, attorno alla strada, curando e salvaguardando ambiente, sostenibilità e sicurezza

## GIULIANI PIERO SRL E LA SOSTENIBILITA'

Per Giuliani Piero srl è fondamentale una forma di sviluppo economico compatibile con la salvaguardia dell'ambiente e dei beni liberi per le generazioni future, questo è ciò che dà vita all'economia sostenibile. Per la nostra Società è fondamentale una forma di sviluppo economico compatibile con la salvaguardia dell'ambiente e dei beni liberi per le generazioni future, questo è ciò che dà vita all'economia sostenibile.

L'Azienda per tradizione è estremamente attenta al tema ambientale e all'impatto che le attività produttive esercitano sull'habitat e sul territorio. L'Azienda utilizza tecnologie avanzate e metodologie produttive pulite, seguendo tutte le linee imposte dalle normative.

La costante e continua attenzione all'ambiente sono per l'azienda di primaria e fondamentale importanza e in continuo sviluppo, sia dal punto di vista industriale/produttivo sia nell'ottenimento di nuove certificazioni.

## LA SEDE LEGALE & AMMINISTRATIVA

Giuliani Piero srl ha la propria sede a Pisa precisamente nella Zona industriale Est di Pisa Ospedaletto in via Di Sterpulino 9-15, qui opera il cuore pulsante ovvero la struttura Direzionale, manageriale, tecnica e commerciale dell'impresa, la sede . inaugurata nel 2008 si trova all'interno di un moderno edificio di proprietà della controllata Giuliani Immobiliare.

## LA SEDE OPERATIVA DI PISA

Giuliani Piero srl ha trasferito ed inaugurato nel luglio 2011 in occasione dei 50 anni di vita dell'Azienda la nuova sede operativa di Via Del Fagiano all'interno della zona industriale di Ospedaletto –Montacchiello PISA – ove sono anche concentrati l'ufficio tecnico di cantiere, il laboratorio prove ed il magazzino attrezzature e materiali. Nell'area antistante sono ubicati i tre impianti di produzione che sono il cuore pulsante della Giuliani Piero srl

- 1- **il nuovo super tecnologico impianto MET 50 –multi ecological tower- per la produzione di conglomerati bituminosi, un concentrato di tecnologia proiettato nel futuro della produzione e della vendita del conglomerato bituminoso, tutelando l'ambiente risparmiando energia.**
- 2- **L'impianto EUROMIX 100 per la produzione di misti cementati e rigenerazione dell'asfalto.**
- 3- **L'impianto di produzione di conglomerati cementizi EUROMECC FAST 4 con una produzione di MC.150/H.**

## LA SEDE OPERATIVA DI BIENTINA

Giuliani Piero srl nel 2016 ha ampliato la propria struttura operativa nella Valdera e precisamente in via Marco Polo 133 – S.R.T. 439 Sarzanese Valdera – nel territorio del Comune di Bientina ove ha rilevato n 2 rami di Azienda esistenti sostituendo - dopo un importante restyling del sito ancora in fase di completamento - un impianto produttivo datato con un impianto di produzione di conglomerati cementizi **Euromecc** di ultima generazione. All'interno dell'area è stato inoltre sostituito un impianto di recupero di materiali inerti provenienti da lavori di demolizioni e scavi con un impianto mobile di frantumazione e vagliatura **METSO** di ultima generazione. Nell'area dedicata è attiva la vendita di materiali inerti di cava quali ghiaia, pietrisco, sabbia ecc di origine naturale sia di recupero, dove sono ubicati i due impianti:

- 1- **L'impianto di produzione di conglomerati cementizi EUROMECC euro 5 max con una produzione di MC.150/H.**
- 2- **Il frantoio mobile completo di sistema di vagliatura nordtrack 1908**

## L'IMPRESA OGGI

Giuliani Piero srl offre soluzioni ad una ampia gamma di esigenze nel campo stradale e delle infrastrutture, per finire con quello che c'è sotto, acquedotti, fognature, reti gas metano, pubblica illuminazione interventi di traffic calming, posa di conglomerati bituminosi, opere in cemento armato, offrendo così ai Committenti la sicurezza di competenza tecnica, e l'esperienza anche per complesse opere di urbanizzazione, di recupero e riqualificazione urbana e di riassetto ambientale che comprendano impegnative opere tecnologiche, di bonifica e di movimento terra.

L'Azienda tra le moltissime opere eseguite ha realizzato vari interventi di prestigio, tra questi le pavimentazioni colorate all'interno della esposizione universale **EXPO 2015 a Milano**, **La Pista Ciclabile Del Trammino, che collega la Città di Pisa al mare**, **la realizzazione del sistema fognario del Comune di Montaione in Provincia di Firenze**, **la realizzazione dell'urbanizzazione dell'area ex Vacis a Pisa e l'urbanizzazione dell'area commerciale di Navacchio**. **Giuliani Piero srl sta attualmente eseguendo i lavori in RTI per la realizzazione del 1° Lotto della Variante nord - est di Pisa, tra Madonna dell'Acqua nel Comune di San Giuliano Terme e il Policlinico di Cisanello a Pisa.**

L'impresa è specializzata nelle complesse opere di manutenzioni delle reti idriche e fognarie e della depurazione avvalendosi di personale altamente formato e qualificato su particolari opere, offrendo alla committenza un servizio di pronto intervento e reperibilità 365 giorni all'anno sul territorio Regionale.

Giuliani Piero srl dal 2025 è associata al **SITEB, Associazione "Strade Italiane e Bitumi"** detiene inoltre quote di partecipazione di **Pisa Recycling Srl**, per le attività di recupero materiali inerti. dispone di iscrizione alla **SOA - ATTESTA SPA** - indispensabile per realizzazione di appalti pubblici per le categorie di lavori: **OG1** lavori edili, **OG3** lavori stradali, **OG6** acquedotti e fognature, **OG7** lavori marittimi, **OG8** opere di bonifica e opere fluviali.

Giuliani Piero srl ha ottenuto il Rating di Legalità dall'**AGCM** con il massimo del punteggio ovvero di ★★★. Per quanto riguarda i sistemi di Gestione dell'Azienda, **GIULIANI PIERO srl** possiede con l'ente di certificazione **DNV** le seguenti certificazioni aziendali: **ISO 9001** per l'esecuzione dei lavori Giuliani Piero srl, **SA 8000** per la certificazione Etica, **ISO 14001** per quanto riguarda l'Ambiente, la certificazione per la sicurezza sui luoghi di lavoro **OH SAS 18001:2007**, inoltre l'Azienda ha implementato la propria qualifica con le certificazioni **ISO 39001** sicurezza stradale, **ISO 50001** sistema di gestione dell'energia, **UNI PDR 125** per la Parità di genere, **UNI ISO 30415:2021** Sistema di gestione delle risorse umane, diversità e inclusione. Dal 2018 è attiva anche la certificazione aziendale **ISO 37001** Anticorruzione con l'ente certificativo **KIWA**. Sempre con **DNV** la società ha certificato l'impianto di produzione di conglomerati bituminosi con i relativi prodotti CE e l'impianto di riciclaggio DI Bientina con emissione di certificazioni di prodotto CE.

**GIULIANI Piero srl** ha inoltre certificato **ISO 9001** - con l'ente **ICMQ** gli Impianti di produzione di conglomerati cementizi di Pisa e Bientina con le relative certificazioni CE dei materiali prodotti, compresa la CPR **262** che certifica i materiali prodotti utilizzando una percentuale di materiali di recupero, i cosiddetti prodotti **CAM** – criteri ambientali minimi – formulati con l'obiettivo primario di ridurre l'impatto ambientale associato alla produzione e all'uso del conglomerato cementizio alla sede di Bientina con cert.n. **P782**, a Pisa, per quanto riguarda i conglomerati bituminosi, misto cementato e del conglomerato cementizio con cert.n. **P01070**.

L'impresa dispone di un notevole parco mezzi di lavoro tutti di nuovissima generazione quali scarificatrici di asfalto, vibrofinitrici, rulli compattatori, spazzatrici e autocarri per quanto riguarda il

settore stradale; di pale compatte, escavatori gommati e cingolati miniskid loader per quanto riguarda il settore delle opere idriche e fognarie.